



TÂM PHÁT REAL



HỒ SƠ NĂNG LỰC

CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ

BẤT ĐỘNG SẢN

TÂM PHÁT REAL



Mục lục

02



Giới thiệu công ty

03



Thư ngỏ

04



Tầm nhìn - sứ mệnh - giá trị cốt lõi

05



Dịch vụ kinh doanh

06



Sơ đồ tổ chức

07



Năng lực và kinh nghiệm

08



Các chủ đầu tư đã hợp tác

09



Các dự án tiêu biểu



Giới thiệu công ty

Tâm Phát Real được thành lập trong giai đoạn thị trường bất động sản có nhiều biến động, đòi hỏi tư duy linh hoạt và chiến lược phát triển bài bản. Với trụ sở đặt tại TP. Hồ Chí Minh, chúng tôi tự hào là đơn vị phân phối bất động sản chuyên nghiệp, hoạt động hiệu quả nhờ hệ thống marketing được đầu tư bài bản và đội ngũ nhân sự dày dặn kinh nghiệm.

Từ tháng 11/2023, Tâm Phát Real chính thức ra mắt thị trường, mang theo nền tảng đã được tích lũy qua hơn 10 năm thực chiến. Với mục tiêu mang lại **giải pháp bán hàng tối ưu và giá trị thực cho khách hàng**, chúng tôi cam kết không ngừng đổi mới và nâng tầm chất lượng dịch vụ.

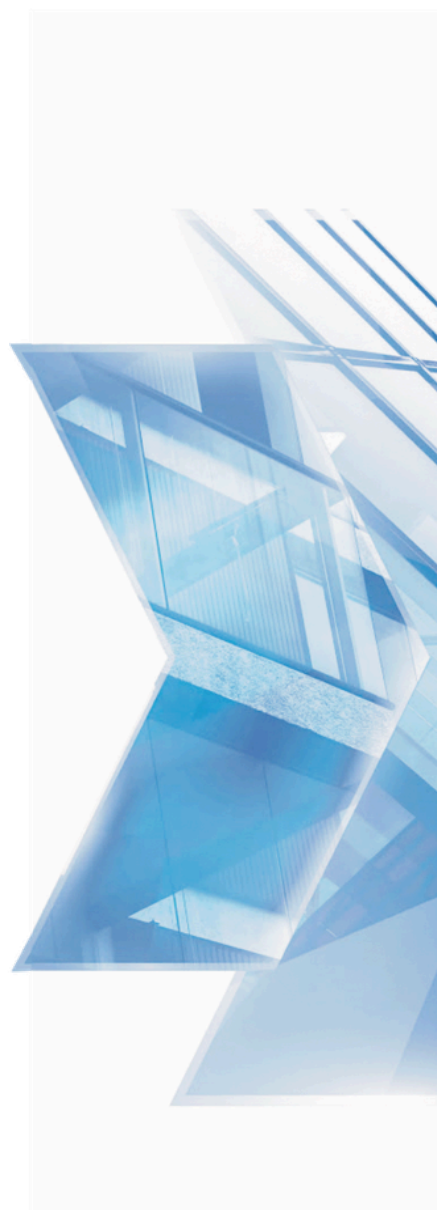


Kính gửi Quý Đối Tác/Quý Khách Hàng,

Lời đầu tiên, Công ty TNHH Dịch Vụ Bất Động Sản Tâm Phát Real xin gửi lời chúc sức khỏe, thành công và lời cảm ơn chân thành vì sự quan tâm của Quý Anh/Chị đến công ty chúng tôi.

Chúng tôi hiểu rằng trong thị trường bất động sản đầy cạnh tranh ngày nay, **uy tín và hiệu quả là yếu tố then chốt**. Tâm Phát Real ra đời với mục tiêu trở thành đối tác phân phối đáng tin cậy của các Chủ Đầu Tư, đồng thời là người bạn đồng hành tận tâm cùng khách hàng trên hành trình tìm kiếm giải pháp đầu tư và an cư lý tưởng.

Với thế mạnh về đội ngũ chuyên nghiệp, chiến lược marketing linh hoạt, quy trình bán hàng chuẩn hóa và tinh thần trách nhiệm cao, **chúng tôi tự tin mang lại hiệu quả bán hàng vượt mong đợi**, đồng thời duy trì mối quan hệ hợp tác bền vững cùng quý đối tác. Chúng tôi rất mong có cơ hội được đồng hành, phân phối và góp phần làm nên thành công cho các dự án sắp tới.



Trân trọng,

Nguyễn Duy Nam

Founder & CEO

Tầm Nhìn - Sứ Mệnh - Giá Trị Cốt Lõi

► Tầm nhìn

- Trở thành một trong những thương hiệu tư vấn, phân phối bất động sản cao cấp hàng đầu khu vực Miền Nam.
- Hiện tại, chúng tôi đã và đang từng bước khẳng định vị thế trên thị trường phân phối bất động sản cao cấp có hiệu quả vượt trội tại khu vực Quận 2

► Sứ mệnh



► Giá trị cốt lõi





Tâm Phát Real cung cấp dịch vụ phân phối bất động sản chuyên nghiệp, với ưu thế:

- ▶ Sở hữu đội ngũ quản lý và chuyên viên kinh doanh với nhiều năm kinh nghiệm được tích lũy trong lĩnh vực bất động sản.
- ▶ Hệ thống quy trình bán hàng chặt chẽ, hiệu quả chốt deal từng bước
- ▶ Chiến dịch Marketing đa kênh toàn diện (digital, sự kiện, offline, phát triển mạnh mẽ kênh thương hiệu cá nhân), được triển khai đồng bộ và hiệu quả, giúp sản phẩm tiếp cận đúng đối tượng mục tiêu, tối đa hóa cơ hội chuyển đổi
- ▶ Xây dựng vững chắc hệ thống liên kết với nhiều đối tác hàng đầu trong ngành bất động sản.
- ▶ Sản phẩm chúng tôi phân phối bao gồm:
 - Căn hộ chung cư cao cấp
 - Nhà phố, Shophouse, Biệt thự
 - Bất động sản đầu tư nghỉ dưỡng



Sơ đồ tổ chức



SALES DIRECTOR

Quản lý hoạt động kinh doanh, đảm bảo mục tiêu doanh số và phát triển đội ngũ.



MARKETING DIRECTOR

Lãnh đạo chiến lược marketing, triển khai các hoạt động marketing, tạo lead và xây dựng thương hiệu.



ADMINISTRATION MANAGER

Quản lý và vận hành toàn bộ khối hỗ trợ, đảm bảo hệ thống hoạt động hiệu quả và chuyên nghiệp.



Hơn 10 năm kinh nghiệm thực chiến, cùng hệ thống hơn 40 chuyên viên và không ngừng phát triển hệ thống văn phòng tại TP.HCM và toàn quốc.

Tham gia phân phối và hoàn thành KPI vượt chỉ tiêu tại nhiều dự án trọng điểm ở TP.HCM, Bình Dương, Đồng Nai, Long An, Bà Rịa Vũng Tàu, Nha Trang, Phú Quốc.

Đội ngũ chuyên nghiệp, quy trình chuyên biệt, tạo ra những thành tựu đột phá, thu hút sự tin tưởng từ các Chủ đầu tư lớn.

Sở hữu hệ sinh thái Marketing bài bản, triển khai chiến lược đa kênh, đa quốc gia, chúng tôi tối ưu hóa khả năng tiếp cận khách hàng tiềm năng từ cả thị trường trong nước lẫn quốc tế, tệp khách hàng đa dạng không chỉ Việt Nam mà còn đến từ Hàn Quốc, Singapore, Đài Loan, Hong Kong, Nhật Bản, Mỹ, Úc, Anh, Pháp, Séc, Thụy Sĩ, Đức, Ba Lan...

Quy trình chuẩn hóa, dịch vụ hậu mãi tận tâm, tối ưu hiệu quả giao dịch, nâng cao trải nghiệm khách hàng, xây dựng quan hệ bền vững với đối tác trong và ngoài nước.

Tâm Phát Real – Đồng hành cùng Đối Tác chinh phục thị trường BĐS!

Các chủ đầu tư đã hợp tác

GAMUDA LAND **CapitaLand** **mapleiree**



MASTERISE HOMES



VINHOMES



DAT XANH GROUP



SONKIM
LAND



MEYLAND
Lan tỏa phần vinh



SIC



KHANG ĐIỀN



ecopark®



SUN GROUP®

Dự án tiêu biểu



GAMUDA LAND



► **EATON PARK**



THE GLOBAL CITY

► **THE GLOBAL CITY**



THE PRIVÉ
DEFINING LUXURY LIVING

► **THE PRIVÉ**



► **THẢO DIỆN GREEN**



maple^{tree}



► **ONE VERANDAH**



GAMUDA LAND **CELADON CITY**
A GAMUDA LAND COMMUNITY

► **CELADON CITY**

Dự án tiêu biểu



GAMUDA LAND



► **ELYSIAN**



VINHOMES



► **VINHOMES GRAND PARK**



VINHOMES



► **VINHOMES GREEN PARADISE**



CapitaLand

SYCAMORE
A higher living, a grounded being.

► **SYCAMORE**



GAMUDA LAND

Springville
A GAMUDA LAND COMMUNITY

► **SPRING VILLE**



ecopark®

ECO RETREAT

► **ECO RETREAT**





TÂM PHÁT REAL



CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN TÂM PHÁT REAL

 **CN1: 01 Đường 46, KP3, P.An Khánh, TP.HCM**
CN2: 114 Bùi Tá Hán, P.Bình Trưng, TP.HCM

 **Hotline: 0974.338.759**

 **Email: tamphatreal.hcm@gmail.com**

 **Website: tamphatreal.com**